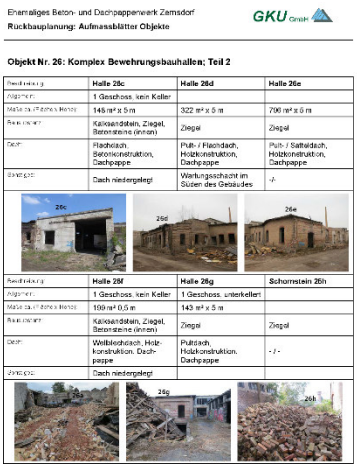
Referenzprojekt:	**„Ehemaliges Beton- und Dachstoffwerk Zernsdorf „Zebeda“** Stadt Königs Wusterhausen, OT Zernsdorf, Landkreis Dahme-Spreewald



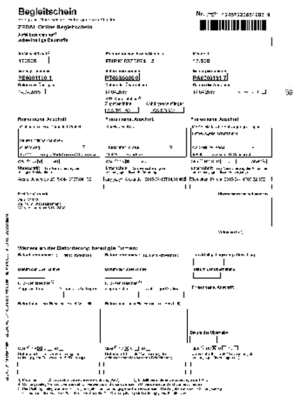
Ehemaliges Beton- und Dachpappenwerk Zernsdorf
Rückbauplanung: Aufmassblätter Objekte

GKU GmbH

Objekt Nr. 26: Komplex Bewehrungsbauhallen; Teil 2

Bezeichnung:	**Halle 26c**	**Halle 26d**	**Halle 26e**
Allgemein:	1 Geschoss, kein Keller		
Maße ca./Flächen Hohe:	148 m² x 5 m	322 m² x 5 m	706 m² x 5 m
Bauweise:	Kalksandstein, Ziegel, Betonsteine (innen)	Ziegel	Ziegel
Dach:	Flachdach, Betonkonstruktion, Dachpappe	Pult- / Flachdach, Holzkonstruktion, Dachpappe	Pult- / Satteldach, Holzkonstruktion, Dachpappe
Sonstiges:	Dach niedergelegt	Wartungsschacht im Süden des Gebäudes	-/-

Bezeichnung:	**Halle 26f**	**Halle 26g**	**Schornstein 26h**
Allgemein:	1 Geschoss, kein Keller	1 Geschoss, unterkellert	
Maße ca./Flächen Hohe:	199 m² 0,5 m	143 m² x 5 m	
Bauweise:	Kalksandstein, Ziegel, Betonsteine (innen)	Ziegel	Ziegel
Dach:	Weißblechdach, Holzkonstruktion, Dachpappe	Pultdach, Holzkonstruktion, Dachpappe	- / -
Sonstiges:	Dach niedergelegt		



Aufgabenstellung:	Baufeldfreimachung: 106.000 m², 76 Gebäude (13 unterkellert), 43.000 m² versiegelte Flächen ohne Gebäude, Gleis- und Krananlagen, Schächte, unterirdische Tanks und Bunker
Auftraggeber:	Wohnen am See Zernsdorf GmbH Undinestraße 28, 15712 Königs Wusterhausen Ansprechpartner: Herr Onnebrink (03375) 5235682
Standort:	Karl-Marx-Straße 62–70, 15712 Königs Wusterhausen, OT Zernsdorf
Laufzeit:	Oktober 2014 - März 2018
Leistungsbeschreibung:	♦ Bauabschnitt 1: Entsorgung loser Abfälle, Oktober 2014 - Mai 2015 ○ Bestandsaufnahme lose Abfälle ○ Ausschreibung der Bauleistungen ○ Absammeln loser Abfälle: Bauüberwachung, Koordination nach DGUV-R 101-004 und eANV: 3.500 m³ Abfälle, davon 2.300 m³ gefährlich (10 gefährliche Abfallschlüssel) ♦ Bauabschnitt 2 und 3: Rückbau, Entsiegelung, Tiefenenttrümmerung, Februar 2016 - Oktober 2016, Halle 27 (Zwischenlager Bodensanierung): Sprengung und Rückbau März 2018 ○ Bestandsaufnahme Rückbauobjekte und Flächenversiegelungen ○ Ausschreibung der Bauleistungen ○ Fachgutachterliche Begleitung der Baufeldfreimachung inklusive eANV: 147.432 Tonnen Rückbaustoffe ○ Koordination nach BauStellV und DGUV-R 101-004